

DB Port Szczecin Sp. z o.o., ul. Bytomska 14, 70-603 Szczecin

DB Port Szczecin Sp. z o.o.
ul. Bytomska 14
70-603 Szczecin
www.deutschebahn.com/portszczecin

Marta Rula
Phone +48 (0)91 430 8 861
Fax +48 (0)91 462 47 79
zakupy@dbport.pl

20 maja 2022 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA I ZMIANY DO SIWZ – CZĘŚĆ 4

Dotyczy: Postępowania o udzielenie Zamówienia na: ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWĘ STANOWISK DO ZASILANIA KONTENERÓW CHŁODNICZYCH, 2/UE/2022/ZK

I. PYTANIA:

1. PYTANIE NR 1:

Wykonawca wskazuje, że w ramach **ROZDZIAŁ VI - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA**, Zamawiający ogranicza udział w postępowaniu do wykonawców, którzy „posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania Zamówienia, wyrażające się tym, że w okresie ostatnich 10 (*dziesięciu*) lat od terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej 2 (*dwie*) roboty budowlane których przedmiotem była budowa przyłączy energetycznych o łącznej wartości nie mniejszej niż równowartość 2.000.000 (*dwóch milionów*) złotych netto”. Powyższe wymaganie może być trudne do wykazania dla podmiotów, które prowadzą roboty budowlane w sposób kompleksowy i nie ograniczają się wyłącznie do „budowy przyłączy energetycznych. Opisany przez Zamawiającego Przedmiot nie uzasadnia ograniczenia potencjalnych wykonawców, do tych którzy realizują przyłącza energetyczne. Wykonawca wnosi o zmianę warunku udziału w postępowaniu, w ten sposób, że:

„(...Wykonawca wykonał co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane o łącznej wartości nie mniejszej niż równowartość 2.000.000 (dwóch milionów) złotych netto”

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę i dokonuje zmian w SIWZ opisanych w Części II pkt. 1 – 2 niniejszego pisma.

2. PYTANIE NR 2:

Wykonawca wskazuje, że w ramach **ROZDZIAŁ IX – WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**, „Zamawiający wymaga wniesienia wadium przez Wykonawców ubiegających się o udzielenie Zamówienia w kwocie 50.000 (*pięćdziesiąt tysięcy*) złotych.” Wykonawca wnosi o zmianę wysokości wadium do kwoty 20.000 (*dwadzieścia tysięcy*) złotych.” Wykonawca wskazuje, że

wobec wymagania Zamawiającego co do terminu związania z ofertą i ważności wadium (90 dni) zatrzymanie kwoty 50.000,00 złotych na 3 miesiące jest zdecydowanie za dużym obciążeniem dla potencjalnych wykonawców.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości wadium, wskazując, iż zaproponowana została kwota niska w stosunku do szacunkowej wartości Zamówienia.

3. PYTANIE NR 3:

Wykonawca wskazuje, że w ramach **ROZDZIAŁ XVI- ZMIANY W TREŚCI SIWZ ORAZ ZAPYTANIA OFERTOWEGO**, Zamawiający przewidział możliwość istotnej zmiany Umowy. Wykonawca wskazuje natomiast, że w kontekście zastrzeżenia wynagrodzenia umownego, jako wynagrodzenia ryczałtowego, nie została przewidziana żadna klauzula waloryzacyjna wynagrodzenia. Wykonawca wskazuje, że ceny surowców potrzebnych do wykonania zamówienia oraz usług, jak również sam wzrost inflacji, są nawet przy dołożeniu należytej najwyższej staranności nie do przewidzenia. Obarczanie całym ciężarem dynamicznego wzrostu cen zwłaszcza surowców wyłącznie Wykonawcy, w czasach zakłócenia łańcucha dostaw i ciągłego wzrostu cen, jest co najmniej nieproporcjonalne, z punktu widzenia równości stron umowy. Wykonawca wnosi o wprowadzenie klauzul waloryzacyjnych wynagrodzenia umownego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie klauzuli waloryzacyjnej Wynagrodzenia w Umowie na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych. Zamawiający wskazuje na stosunkowo krótki, tj. nieprzekraczający 12 (*dwunastu*) miesięcy, termin wykonania całości Przedmiotu Zamówienia, zgodnie z postanowieniami ROZDZIAŁU V ust 1 SIWZ.

4. PYTANIE NR 4:

Wykonawca wskazuje, że w ramach **ROZDZIAŁ XVI- ZMIANY W TREŚCI SIWZ ORAZ ZAPYTANIA OFERTOWEGO**, Zamawiający przewidział okoliczności do zmiany umowy, wyłącznie leżące po stronie Zamawiającego i godzące w jego interesy. Wykonawca wnosi o wprowadzenia zapisów traktujących strony umowy w sposób równy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę i wyjaśnia, że postanowienia Umowy w tym zakresie zostały opracowane na podstawie Wytocznych (Umowa Partnerska 2014 – 2020 - Wytoczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020), o których mowa w ROZDZIALE I ust. 2 pkt. 12 SIWZ. Równocześnie, Zamawiający zauważa, iż postanowienia te nie odnoszą się wyłącznie do okoliczności leżących po stronie Zamawiającego.

5. PYTANIE NR 5:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§1 ust.3 - Zamawiający oczekuje, że Wykonawca weźmie na siebie nie tylko ocenę opisanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej jako PFU) zmian jako istotnych lub nie i pełnej odpowiedzialności za wynik jednego z dwóch postępowań administracyjnych. Wykonawca wskazuje, że to po stronie Zamawiającego leży obowiązek przygotowania PFU z należytą starannością, a co za tym idzie to Zamawiający na etapie formułowania SIWZ winien wiedzieć, czy zaproponowane w PFU zmiany są zmianami istotnymi czy też nie. Ponownie Zamawiający przenosi odpowiedzialność na Wykonawcę. Wykonawca wnosi o wskazanie czy zmiany wskazane w PFU są zmianami istotnymi, czy też nie aby Wykonawca mógł przewidzieć czas niezbędny do prowadzenia postępowania administracyjnego.

ODPOWIEŹ NA PYTANIE NR 5:

Zamawiający wskazuje, iż Zamówienie będzie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, wobec czego kwalifikacja zmian opisanych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym należy do obowiązków Wykonawcy na warunkach określonych w Umowie, stanowiącej Załącznik Nr 7 do SIWZ.

6. PYTANIE NR 6:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§1 ust.5 pkt.1 - Wykonawca wnosi o wskazanie przez Zamawiającego, co należy rozumieć przez pojęcie „szczegółowe badania geotechniczne”. Wykonawca wnosi o wskazanie jakie konkretne badania są oczekiwane przez Zamawiającego oraz jakie parametry mają być ustalone podczas tych badań albo o usunięcie tego zapisu z umowy i zlecenie tych prac poza umową.

ODPOWIEŹ NA PYTANIE NR 6:

Zamawiający wyjaśnia, iż przez „szczegółowe badania geotechniczne” należy rozumieć badania o stopniu szczegółowości zapewniającym należytą i prawidłową realizację Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Zamówienia. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie badań geotechnicznych z zakresu Przedmiotu Umowy.

7. PYTANIE NR 7:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§1 ust.6 pkt.1 - Zamawiający uznał za robotę budowlaną również prace związane z zaprojektowaniem. Wykonawca wnosi o wskazanie, jakie konkretne prace budowlane mają być wykonane na etapie projektowania.

ODPOWIEŹ NA PYTANIE NR 7:

Zamawiający uwzględni uwagę i dokonuje zmiany redakcyjnej opisanej w Części II pkt. 3 niniejszego pisma.

8. PYTANIE NR 8:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§1 ust.7 - Wykonawca wnosi o wskazanie konkretnych pozwoleń, zgłoszeń, zezwoleń, uzgodnień, opinii jakie są wymagane od Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 8:

Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca jako profesjonalny podmiot jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych i wymaganych przepisami prawa pozwoleń, zgłoszeń, zezwoleń, uzgodnień i opinii, które są wymagane do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy na warunkach określonych w Umowie i zgodnie z postanowieniami SIWZ.

9. PYTANIE NR 9:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§1 ust.10 - Wykonawca może oświadczyć, że zapoznał się dokumentacją, która została opisana w ROZDZIALE V ust. 6 SIWZ oraz że dokonał oględzin Terenu Budowy. Wykonawca nie może na etapie projektowania oświadczyć, że „nie wnosi żadnych zastrzeżeń co do możliwości realizacji Przedmiotu Umowy. Przyczyny, które mogą przeszkodzić realizacji przedmiotu umowy, są chociażby badania geologiczne, które muszą zostać wykonane, czy też zmiany które są przewidziane w PFU, mogą w ocenie organu administracyjnego stanowić przeszkodę do budowy. Wnosi się o zmianę zapisu.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 9:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Zamawiający wyjaśnia, iż dokumentacja geologiczna stanowi część opracowanej już dokumentacji, o której mowa w ROZDZIALE V ust. 6 SIWZ, z którą może zapoznać się każdy Wykonawca zainteresowany Postępowaniem. W kontekście drugiego zagadnienia, obowiązkiem Wykonawcy jest kwalifikacja zmian przewidzianych w PFU, mając na uwadze już opracowaną dokumentację projektową, także udostępnianą Wykonawcom zainteresowanym Postępowaniem zgodnie z ROZDZIAŁEM V ust. 5- 6 SIWZ.

10. PYTANIE NR 10:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§1 ust.12 - Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że decyzja ustalająca środowiskowe uwarunkowania nie wygasa i obowiązuje w treści załączonej do SIWZ, pomimo upływu blisko 12 lat od jej wydania.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 10:

Wykonawca wskazuje, że na podstawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji z dnia 17.06.2010 r. została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę nr 296/2010 z dnia 27.12.2010 r. obejmująca również zadanie polegające na zaprojektowaniu i budowie stanowisk do zasilania kontenerów chłodniczych i uwarunkowań zawartych w decyzji z dnia

17.06.2010 r. należy przestrzegać. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania zadania na podstawie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, stosownie do oceny podjętej w tym zakresie przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami SIWZ i Umowy stanowiącej Załącznik Nr 7 do SIWZ. W takim przypadku zastosowanie winien znaleźć przepis art. 72 ust. 2 pkt 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

11. PYTANIE NR 11:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§ 2 ust.1 – Wykonawca wnosi o zmianę zapisu, który odpowiadać będzie założeniom budowy, mianowicie aby był określony czas na uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę ewentualnie zmiany pozwolenia na budowę oraz czas na prace budowlane. Wskazuje się, że Wykonawca nie ma wpływu na czas prowadzenia postępowań administracyjnych, które w razie przedłużania się wpłyną na możliwość wykonania prac budowlanych w terminie. W ocenie Wykonawcy czas na realizację prac budowlanych powinien się rozpocząć po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę/ewentualnie zmiany pozwolenia na budowę.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11:

Zmawiający nie wyraża zgody na zmianę. Zamawiający wyjaśnia, iż Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia oferowany przez Wykonawcę powinien uwzględniać czas na uzyskanie prawomocnej i ostatecznej decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

12. PYTANIE NR 12:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§2 ust.4 - Proszę o wskazanie, jakie będą skutki nie uzyskania przez Wykonawcę decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, w terminie 80 (*osiemdziesięciu*) dni od dnia podpisania Umowy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 12:

Zmawiający wyjaśnia, iż ewentualne konsekwencje nieuzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę w terminie 80 (*osiemdziesięciu*) dni określone zostały w § 13 ust. 1 pkt 1) Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych.

13. PYTANIE NR 13:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§4 ust.3 pkt.18 - Wykonawca wnosi o możliwość przedłożenia OC działalności. Oczekiwanie, że Wykonawca poza polisą OC ubezpieczy na kwotę 2.000.000 PLN robót budowlanych i Terenu Budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej oraz utrzymywanie polisy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania Umowy stanowi o braku równości stron i jest zdecydowanym dodatkowym obciążeniem Wykonawcy, zwłaszcza, że ubezpieczeniu podlegają mają w szczególności:

- a) roboty, Teren Budowy i urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome Wykonawcy związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od zdarzeń losowych;

- b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych;

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 13:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę i dokonuje zmian w SIWZ opisanych w Części II pkt. 5 niniejszego pisma.

14. PYTANIE NR 14:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§4 ust.7 pkt.12 - Wykonawca wnosi o wskazanie jakie będą oczekiwane przez niego badania „specyficznych” wyrobów budowlanych oraz co to są „specyficzne” wyroby budowlane.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 14:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z pkt. 5.15 PFU „*Specyficzne wyroby budowlane, wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji projektowej lub w Specyfikacjach Technicznych, będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że posiadają one oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzenia tych badań obciążają Wykonawcę, a potrzebę tych badań i ich częstotliwość określą Specyfikacje Techniczne.* Zamawiający wskazuje, iż specyficznymi wyrobami budowlanymi będą w szczególności pomosty obsługowe.

15. PYTANIE NR 15:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§5 - Wykonawca wnosi o zmianę w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy do przypadków związanych z jego działaniem.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 15:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Zamawiający zwraca się o doprecyzowanie pytania.

16. PYTANIE NR 16:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§5 ust.3 - Wykonawca prosi o wskazanie co należy rozumieć pod pojęciem „droga dojazdowa” do Terenu Budowy. W ocenie Wykonawcy nie jest jasne, czy chodzi wyłącznie o drogi na terenie Zamawiającego, czy też o drogi położone w znacznej odległości.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 16:

Zamawiający wyjaśnia, iż poprzez „drogi dojazdowe do Terenu Budowy” należy rozumieć drogi zlokalizowane na terenie Portu Morskiego w Szczecinie.

17. PYTANIE NR 17:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§5 ust.4- Wykonawca wnosi o wskazanie co należy rozumieć pod pojęciem „szkody rzeczywistej powstałej w obiekcie, którego dotyczy Przedmiot Umowy”

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 17:

Zamawiający wyjaśnia, iż zapis dotyczy jakichkolwiek szkód wyrządzonych w obiekcie. Zamawiający precyzuje zapis dokonując jego zmiany w sposób opisany w Części II pkt. 6 niniejszego pisma.

18. PYTANIE NR 18:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§5 ust.5 pkt.5 - wykonawca wnosi o wskazanie za jakie „mienie związane z budową” ma ponosić odpowiedzialność

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 18:

Zamawiający wyjaśnia, iż poprzez „mienie związane z budową” należy rozumieć jakiekolwiek mienie związane z wykonywaniem robót budowlanych objętych Zamówieniem, m.in. materiały, urządzenia, sprzęty etc.

19. PYTANIE NR 19:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§5 ust.7- wykonawca wskazuje, że już po upływie 21 dni Zamawiający jest uprawniony do wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy. Wykonawca wskazuje, że możliwość wykonania zastępczego powinna zostać poprzedzona wezwaniem i możliwością złożenia wyjaśnień przez Wykonawcę. Co więcej w kontekście zmienności cen surowców i usług Wykonawca wnosi o wprowadzenie górnej granicy wynagrodzenia dla wykonawcy zastępczego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 19:

Zamawiający wyraża zgodę na częściową zmianę i dokonuje zmian w SIWZ opisanych w Części II pkt. 7 niniejszego pisma. W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

20. PYTANIE NR 20:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§6 - w paragrafie tym brak informacji o prawach autorskich do posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, możliwości jej wykorzystania przez Wykonawcę (choć w § 1 pojawia się taka deklaracja ze strony Zamawiającego), brak informacji o możliwości realizacji praw zależnych do tej dokumentacji. Co więcej w tym paragrafie określono wyłącznie obowiązki Wykonawcy względem Zamawiającego, nie ujęto w żadnej mierze problemów prawno-autorskich w relacji odwrotnej, przyjmując założenie wykonania Przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację, którą posiada już Zamawiający. Umowa nie przewiduje również co z

ewentualnymi wadami dokumentacji projektowej posiadanej przez Zamawiającego i konsekwencjami tych wad? Czy odpowiedzialność będzie po strony Zamawiającego (i będzie on egzekwował swoje roszczenia lub ewentualne roszczenia Wykonawcy – od uprzedniego projektanta, czy w zamyśle Zamawiającego potwierdzenie przez projektanta Wykonawcy rozwiązań określonych tą dokumentacją ma powodować odpowiedzialność Wykonawcy?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 20:

Zamawiający wyjaśnia, iż dysponuje prawami autorskimi do dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym wykonanie Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych na warunkach w niej określonych. Wykonawca ma możliwość dokładnego zapoznania się z dokumentacją projektową przed złożeniem oferty w Postępowaniu i jej dokładnej weryfikacji, w tym zgłoszenia ewentualnych uwag. Zamawiający wyjaśnia, że Zamówienie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, tym samym Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za prawidłowość dokumentacji projektowej w zakresie wynikającym z Zamówienia i Przedmiotu Umowy. W przypadku gdy udzielona odpowiedź jest niewystarczająca, Zamawiający prosi o doprecyzowanie pytania.

21. PYTANIE NR 21:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§7 ust.4- Wykonawca wnosi o wskazanie skutków kontroli

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 21:

Zamawiający wyjaśnia, iż kontrola realizacji Umowy przez Wykonawcę jest standardowym rozwiązaniem mającym na celu zapewnienia przestrzegania postanowień Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych, skutkiem kontroli może być np. wskazanie Wykonawcy ewentualnych nieprawidłowości w wykonywaniu Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych i zobowiązanie Wykonawcy do jej prawidłowego i należytego wykonywania na warunkach określonych w Umowie. Konsekwencje realizowania Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych wbrew jej postanowieniom zostały szczegółowo opisane w dokumencie Umowy.

22. PYTANIE NR 22:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§8 - Wykonawca wskazuje, że proces odbiorów jest skomplikowany, co wpływać będzie na wykonanie Przedmiotu Umowy w terminie. W ust. 7 wskazano m.in., że „po zakończeniu czynności odbiorowych, usunięciu przez Wykonawcę wszystkich wad oraz wykonaniu ewentualnych zaleceń zostanie sporządzony protokół odbioru ostatecznego robót [dalej jako: „**Protokół odbioru ostatecznego robót**”]. „ Wykonawca wnosi o wskazanie jakiego charakteru i czyje mogą to być zalecenia. Co więcej wszystkie te odbiory w żaden sposób nie wpływają na termin tzn. Wykonawca zobowiązany jest zakończyć umowę w terminie określonym w §2. Wykonawca wnosi aby czas prowadzenia odbiorów nie był wliczany do terminu na wykonanie Przedmiotu Umowy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 22:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Czynności odbiorowe stanowią integralną część każdego procesu budowlanego a wystąpienie ewentualnych uwag w tym zakresie stanowi pochodną sposobu realizacji prac budowlanych przez Wykonawcę. Zamawiający wyjaśnia, iż zalecenia, jakie mogą wystąpić w toku czynności odbiorowych służyć mają prawidłowemu wykonaniu Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na warunkach określonych w Umowie.

23. PYTANIE NR 23:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§9 ust.1 - Wykonawca wnosi o skrócenie okresu gwarancji i rękojmi do 36 miesięcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 23:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Zamawiający wyjaśnia, iż oferowany przez Wykonawców okres gwarancji jakości stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.

W kontekście okresu rękojmi, Zamawiający zauważa, iż ustawowy okres rękojmi w przypadku nieruchomości wynosi 60 (*sześćdziesiąt*) miesięcy, tym samym okres rękojmi uregulowany w Umowie na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych został już skrócony w stosunku do okresu ustawowego.

24. PYTANIE NR 24:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§9 ust.2 - Wykonawca wnosi o zmianę, gdyż Wykonawca może ponosić odpowiedzialność jeżeli przedmiot umowy był używany zgodnie z wytycznymi, serwisowany itd. Zmniejszenie użyteczności może wynikać z tego, że ktoś wjedzie wózkami widłowymi albo czym innym uderzy

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 24:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę i wyjaśnia, iż przywołane postanowienie Umowy nie dotyczy uszkodzeń mechanicznych powstałych w Przedmiocie Umowy na skutek wjechania wózkami widłowymi czy też uderzenia innym przedmiotem z winy Zamawiającego.

25. PYTANIE NR 25:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§9 ust.5 - Wykonawca wnosi o zmianę, aby w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca nie ponosił kosztów związanych z elementami eksploatacyjnymi (bezpieczniki, żarówki, płyny)

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 25:

10/21

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę i dokonuje zmian w SIWZ opisanych w Części II pkt. 8 niniejszego pisma.

26. PYTANIE NR 26:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§9 ust.10 - Wykonawca wnosi o zmianę aby przedłużenie gwarancji lub rękojmi dotyczyło wyłącznie elementu w którym ujawniono wadę a nie całego Przedmiotu Umowy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 26:

Zamawiający potwierdza i wyjaśnia, iż okres gwarancji jakości i rękojmi ulega przedłużeniu o czas proporcjonalny do czasu od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego do momentu usunięcia tejże wady potwierdzonej protokołem odbioru przez obie Strony w stosunku do danego elementu – wady Przedmiotu Umowy, który podlegał zgłoszeniu. Zamawiający doprecyzowuje postanowienie SIWZ jak w Części II pkt. 9 niniejszego pisma.

27. PYTANIE NR 27:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§9 ust.11 - Wykonawca wnosi o wprowadzenie zapisów wykonawstwa zastępczego analogicznie do propozycji w pkt. 4 o) niniejszego pisma (*od Zamawiającego: w niniejszym piśmie chodzi o pytanie nr 19*)

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 27:

Zamawiający wyraża zgodę na częściową zmianę i dokonuje zmian w SIWZ opisanych w Części II pkt. 10 niniejszego pisma, w pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

28. PYTANIE NR 28:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§9 ust.15 - Wykonawca wnosi aby termin gwarancji i rękojmi za dostarczone urządzenia wynosił tyle ile przewidział producent danego urządzenia oraz na warunkach wskazanych przez producenta.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 28:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

29. PYTANIE NR 29:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§10 ust.2 - Wykonawca wnosi o zmianę, gdyż zasadnym jest dokonanie podziału wynagrodzenia na wynagrodzenie za proces projektowania i przeniesienia praw autorskich do wytworzonej dokumentacji (umowa o dzieło) oraz za proces nadzoru autorskiego (umowa zlecenie). Wówczas nie ma wątpliwości co do wynagrodzenia za poszczególne elementy świadczenia Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 29:

Zamawiający nie wyraża zgody i wskazuje, iż podział Wynagrodzenia w relacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą został już dokonany w § 10 ust. 2 Umowy, co w ocenie Zamawiającego jest wystarczające dla określenia wysokości wynagrodzenia za poszczególne elementy świadczenia Wykonawcy. Sposób i zasady rozliczenia na płaszczyźnie Wykonawca i jego projektant jest kwestią indywidualnych ustaleń obu stron.

30. PYTANIE NR 30:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§ 10 ust.4 - Wykonawca wskazuje, że umowa nie przewiduje, kiedy ma być uregulowana płatność z FV końcowej. Wnosi się o wskazanie.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 30:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z § 10 ust. 12 Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych termin płatności faktury VAT wynosi 30 (*trzydzieści*) dni. Faktura Vat końcowa może zostać wystawiona po dokonaniu odbioru końcowego zgodnie z § 10 ust. 4 pkt. 3) Umowy w zw. z § 8 ust. 1 pkt. 3) Umowy.

Celem doprecyzowania postanowień Umowy w tym zakresie, Zamawiający wprowadza zmiany opisane w Części II pkt. 11 niniejszego pisma.

31. PYTANIE NR 31:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§10 - Wykonawca wnosi o wskazanie na jakim etapie dokonywany jest odbiór jakościowy robót.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 31:

Zamawiający wyjaśnia, iż odbiory jakościowe robót mają miejsce zgodnie z § 8 ust. 1- 6 Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych.

32. PYTANIE NR 32:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§10 ust.5, 6, 7 - Wykonawca wskazuje, że pojęcie „wynagrodzenia ryczałtowego” zbliżone jest niemal do ponoszenia odpowiedzialności gwarancyjnej przez wykonawcę. Wykonawca wnosi o zmianę zapisów tak aby odpowiedzialność wykonawcy była odpowiedzialnością kontraktową. Obciążenie wykonawcy m.in. ryzykiem „oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty” stanowi o przerzuceniu wszelkich ryzyk na Wykonawcę.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 32:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

33. PYTANIE NR 33:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§10 ust.9 - Wykonawca zwraca uwagę na rażącą nierówność stron umowy. Zamawiający wprowadza wynagrodzenie ryczałtowe ze wszelkimi ryzykami ale w razie jak Zamawiający zmniejszy zakres świadczenia, to obetnie Wykonawcy wynagrodzenie. Wykonawca wnosi o zmianę zapisu.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 33:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Ewentualna zmiana wysokości Wynagrodzenia zgodnie z § 10 ust. 9 Umowy stanowi logiczną konsekwencję zmiany zakresu realizowanych prac budowlanych.

34. PYTANIE NR 34:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§10 ust.11 - Wykonawca wnosi o wprowadzenie mechanizmów waloryzacyjnych wynagrodzenia.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 34:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na Pytanie Nr 3, powyżej, Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie klauzuli waloryzacyjnej Wynagrodzenia w Umowie na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych wskazując na stosunkowo krótki, tj. nieprzekraczający 12 (*dwunastu*) miesięcy, termin wykonania całości Przedmiotu Zamówienia, zgodnie z postanowieniami ROZDZIAŁU V ust. 1 SIWZ.

35. PYTANIE NR 35:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§11 ust.5 - Wykonawca wnosi o zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 2%.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 35:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

36. PYTANIE NR 36:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§13 - Wykonawca wnosi o wprowadzenie zapisów analogicznych o karach umownych zastrzeżonych dla Wykonawcy. Wykonawca wskazuje nadto, że kary z pkt 2 i 3 są karami za to samo zdarzenie oraz na fakt, iż umowa nie przewiduje etapów.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 36:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę i wyjaśnia, iż przypadki kar umownych określone w §13 Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych odnoszą się do naruszeń Umowy przez Wykonawcę. Zamawiający zwraca się o sprecyzowanie wniosku Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż kary umowne przewidziane w § 13 ust. 1 pkt 2) i 3) Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych nie są karami za to samo zdarzenie, kara umowna w pkt. 2) odnosi się bowiem do poszczególnych etapów realizacji inwestycji, z kolei w pkt. 3) do końcowego Terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych. Etapy realizacji inwestycji będącej Przedmiotem Umowy powinny wynikać z Harmonogramu, który obowiązany jest opracować Wykonawca zgodnie z § 2 ust. 17 Umowy.

37. PYTANIE NR 37:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§14 - Wykonawca wskazał na oczekiwane zmiany w pkt. 3a) i 3b) niniejszego pisma (od Zamawiającego: w niniejszym piśmie chodzi o pytania nr 3 i 4). Wykonawcy nie są również znane postanowienia dające podstawę do zmiany umowy zawarte w wewnętrznych wytycznych zamawiającego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 37:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę i wyjaśnia, że przypadki uzasadniające istotną zmianę Umowy, o których mowa w §14 Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych, zostały określone w oparciu o postanowienia Wytycznych (Umowa Partnerska 2014 – 2020 - Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020).

Wytyczne są dokumentem ogólnodostępnym pod adresem:

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-w-zakresie-kwalifikowalnosci-wydatkow-w-ramach-europejskiego-funduszu-rozwoju-regionalnego-europejskiego-funduszu-spolecznego-oraz-funduszu-spojnosci-na-lata-2014-2020/>

38. PYTANIE NR 38:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§15 - Szeroki katalog prawa do odstąpienia od umowy zastrzeżony dla Zamawiającego, brak odpowiedniego katalogu dla Wykonawcy. Wnosi się o wprowadzenie zapisów zastrzegających analogiczne uprawnienia dla Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 38:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wskazując, iż katalog przewidziany w §15 Umowy dotyczy przypadków niewykonywania Umowy przez Wykonawcę.

39. PYTANIE NR 39:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§17 - Wykonawca wnosi o zmianę, zgodnie z którą po upływie określonego okresu zawieszenia umowy na skutek wystąpienia siły wyższej, strony będą mogły rozwiązać/ odstąpić od umowy bez konieczności jej kontynuowania na dotychczasowych warunkach.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 39:

Zamawiający wyjaśnia, iż uprawnienia takie przewidziano już w § 17 ust. 4 Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych.

40. PYTANIE NR 40:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§17 ust.3 - Wykonawca wnosi o doprecyzowanie przypadków siły wyższej, a mianowicie czy chodzi o zdarzenia globalne, czy też regionalne, czy też takie, które mają bezpośredni wpływ na realizację umowy. Wykonawca wnosi również o wskazanie przypadków związanych z wprowadzeniem stanu epidemii lub analogicznego, wobec zapowiedzianego uchylecia obowiązującego stanu epidemii w kolejnych tygodniach, czy też wprowadzenia przypadków związanych z innymi zdarzeniami o charakterze wirusowym/ bakteryjnym.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 40:

Zamawiający wyjaśnia, iż ewentualne wystąpienie zdarzenia siły wyższej będzie każdorazowo analizowane w oparciu o definicję zawartą w § 17 ust. 3 Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych. Przywołana definicja szczegółowo określa kryteria umożliwiające zakwalifikowanie określonego zdarzenia jako siły wyższej.

41. PYTANIE NR 41:

W zakresie zapisów Umowy, stanowiącej załącznik nr 7 SIWZ:

§20 ust.4 - Wykonawca nie może złożyć takiego oświadczenia w kontekście tego, że Zamawiający dopiero oczekuje przeprowadzenia badań geologicznych, a rozwój pandemii i jej skutków, w tym również uregulowań w poszczególnych krajach jest nie do przewidzenia przez Wykonawcę. Wnosi się o zmianę.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 41:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Zamawiający wyjaśnia, iż dokumentacja geologiczna jest udostępniana Wykonawcom zainteresowanym Postępowaniem celem zapoznania się i weryfikacji zgodnie z ROZDZIAŁEM V ust. 5-6 SIWZ.

II. ZMIANY

Dążąc do zwiększenia atrakcyjności Postępowania i zapewnienia udziału w Postępowaniu jak najszerszego grona Wykonawców, w odpowiedzi na pytania opisane w Części I niniejszego pisma, Zamawiający dokonuje poniżej opisanych zmian w SIWZ, w tym zmian porządkowych, a nadto przedłuża termin składania ofert w następujący sposób:

1. Zamawiający zmienia ROZDZIAŁ VI ust. 1 pkt 1) SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania Zamówienia, wyrażające się tym, że w okresie ostatnich 10 (*dziesięciu*) lat od terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej 2 (*dwie*) roboty budowlane których przedmiotem była budowa przyłączy energetycznych o łącznej wartości nie mniejszej niż równowartość 2.000.000 (*dwóch milionów*) złotych netto;

JEST:

posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania Zamówienia, wyrażające się tym, że w okresie ostatnich 10 (*dziesięciu*) lat od terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej 2 (*dwie*) roboty budowlane, które swoim zakresem obejmowały, między innymi, budowę przyłączy energetycznych, o łącznej wartości nie mniejszej niż równowartość 2.000.000 (*dwóch milionów*) złotych netto;

2. Zamawiający zmienia pkt 1 w ZAŁĄCZNIKU NR 3 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania Zamówienia, wyrażające się tym, że w okresie ostatnich 10 (*dziesięciu*) lat od terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej 2 (*dwie*) roboty budowlane których przedmiotem była budowa przyłączy energetycznych o łącznej wartości (dla obu robót) nie mniejszej niż równowartość 2.000.000 (*dwóch milionów*) złotych netto;

JEST:

posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania Zamówienia, wyrażające się tym, że w okresie ostatnich 10 (*dziesięciu*) lat od terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej 2 (*dwie*) roboty budowlane, które swoim zakresem obejmowały, między innymi, budowę przyłączy energetycznych, o łącznej wartości (dla obu robót) nie mniejszej niż równowartość 2.000.000 (*dwóch milionów*) złotych netto;

3. Zamawiający zmienia § 1 ust. 6 pkt 1) Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

16/21

wszystkie prace związane z zaprojektowaniem, uzgodnieniem, budową i oddaniem do eksploatacji;

JEST:

wszystkie prace związane z uzgodnieniem, budową i oddaniem do eksploatacji;

4. Zamawiający prostuje omyłkę w § 2 ust. 8 Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

Wykonawca w terminie 20 (*dwudziestu*) dni od dnia podpisania Umowy na zaprojektowanie i budowę myjni do sprzętów przekaze Zamawiającemu szczegółowe badania geotechniczne w formie w formie papierowej i elektronicznej.

JEST:

Wykonawca w terminie 20 (*dwudziestu*) dni od dnia podpisania Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych przekaze Zamawiającemu szczegółowe badania geotechniczne w formie papierowej i elektronicznej.

5. Zamawiający zmienia § 4 ust. 3 pkt 18) Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

Ubezpieczenie robót budowlanych i Terenu Budowy na wartość nie mniejszą niż 2.000.000 (*dwa miliony*) złotych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej oraz utrzymywanie polisy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- a) roboty, Teren Budowy i urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome Wykonawcy związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od zdarzeń losowych;
- b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych;
- c) Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców;
- d) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową nie później niż w dniu przekazania Terenu Budowy;
- e) W przypadku niewypełnienia obowiązku, o którym mowa w niniejszym punkcie, niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy, Zamawiający pozostaje uprawniony do zawarcia stosownej umowy ubezpieczenia dla Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy;

JEST:

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na wartość nie mniejszą niż 2.000.000 (*dwa miliony*) złotych oraz utrzymywanie polisy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową nie później niż w dniu przekazania Terenu Budowy. W przypadku niewypełnienia obowiązku, o którym mowa w niniejszym punkcie, niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy, Zamawiający pozostaje uprawniony do zawarcia stosownej umowy ubezpieczenia dla Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy;

6. Zamawiający zmienia § 5 ust. 4 akapit 1-szy Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów i urządzeń. Od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego robót do daty podpisania Protokołu odbioru ostatecznego, Wykonawcę obciążają koszty usunięcia wad i naprawienia każdej szkody rzeczywistej powstałej w obiekcie, którego dotyczy Przedmiot Umowy, za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych a spowodowanej:

JEST:

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów i urządzeń. Od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego robót do daty podpisania Protokołu odbioru ostatecznego, Wykonawcę obciążają koszty usunięcia wad i naprawienia każdej szkody powstałej w obiekcie, którego dotyczy Przedmiot Umowy, za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych a spowodowanej:

7. Zamawiający zmienia § 5 ust. 7 Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

Jeżeli Wykonawca popada w zwłokę w stosunku do terminów wskazanych w Harmonogramie o więcej niż 21 (*dwadzieścia jeden*) dni, Zamawiający ma prawo powierzyć dalsze wykonywanie Przedmiotu Umowy lub jego części osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, do czego Wykonawca nieodwołanie upoważnia Zamawiającego, a różnica kwoty odpowiadającej wynagrodzeniu za wykonanie tych robót przez osobę trzecią i wynagrodzenia za te roboty wynikającego z Umowy zostanie zapłacona przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, przy czym kwota ta może zostać potrącona z Wynagrodzenia Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Wykonania Umowy.

JEST:

Jeżeli Wykonawca popada w zwłokę w stosunku do terminów wskazanych w Harmonogramie o więcej niż 21 (*dwadzieścia jeden*) dni, Zamawiający, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonywania Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych w dodatkowo wyznaczonym 5 (*pięć*) dniowym terminie, ma prawo powierzyć dalsze wykonywanie Przedmiotu Umowy lub jego części osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, do czego Wykonawca nieodwołanie upoważnia Zamawiającego, a różnica kwoty odpowiadającej wynagrodzeniu za wykonanie tych robót przez osobę trzecią i wynagrodzenia za te roboty wynikającego z Umowy zostanie zapłacona przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, przy czym kwota ta może zostać potrącona z Wynagrodzenia Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Wykonania Umowy.

8. Zamawiający zmienia § 9 ust. 5 Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu bezpłatny serwis i konserwację zamontowanych urządzeń w zakresie i z częstotliwością określoną przez producenta urządzenia, a także przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresie udzielonej gwarancji jakości.

JEST:

Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu bezpłatny serwis i konserwację zamontowanych urządzeń w zakresie i z częstotliwością określoną przez producenta urządzenia, a także przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresie udzielonej gwarancji jakości. Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty bezpieczników, żarówek i płynów niezbędnych do wykonania serwisu i konserwacji zamontowanych urządzeń, pod warunkiem uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego oferowanych przez Wykonawcę kosztów tychże bezpieczników, żarówek i płynów. W przypadku braku akceptacji dla kosztów oferowanych przez Wykonawcę, Zamawiający dostarczy Wykonawcy we własnym zakresie bezpieczniki, żarówki i płyny niezbędne do wykonania przez Wykonawcę serwisu i konserwacji zamontowanych urządzeń.

9. Zamawiający doprecyzowuje § 9 ust. 8 Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

Okres gwarancji jakości i rękojmi ulega każdorazowo przedłużeniu o czas proporcjonalny do czasu od zgłoszenia wady przez Zamawiającego do momentu usunięcia wady potwierdzonej protokołem odbioru przez obie Strony. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 pkt 2) powyżej okres gwarancji jakości i rękojmi biegnie od nowa.

JEST:

Okres gwarancji jakości i rękojmi ulega każdorazowo przedłużeniu w stosunku do części Przedmiotu Umowy objętej wadą o czas proporcjonalny licząc od czasu zgłoszenia wady przez Zamawiającego do momentu usunięcia wady potwierdzonej protokołem odbioru przez obie Strony. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 pkt 2) powyżej okres gwarancji jakości i rękojmi biegnie od nowa.

10. Zamawiający zmienia § 9 ust. 11 pkt 1) Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

zlecić usunięcie ich podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, do czego Wykonawca nieodwołanie upoważnia Zamawiającego, bez potrzeby występowania o upoważnienie Sądu w tym zakresie.

JEST:

po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonywania Umowy na zaprojektowanie i budowę stanowisk zasilania kontenerów chłodniczych w dodatkowo wyznaczonym 5 (*pięć*) dniowym terminie, zlecić usunięcie ich podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, do czego Wykonawca nieodwołanie upoważnia Zamawiającego, bez potrzeby występowania o upoważnienie Sądu w tym zakresie.

11. Zamawiający zmienia § 10 ust. 4 pkt 3) Umowy stanowiącej ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

maksymalna wartość wynagrodzenia objętego fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 2 pkt. 2), powyżej. Pozostała kwota wynagrodzenia będzie zapłacona po dokonaniu odbioru końcowego, z zachowaniem zasad określonych w niniejszym paragrafie. Wraz z fakturą końcową Wykonawca obowiązany jest przedłożyć oświadczenia wszystkich Podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców), biorących udział w realizacji Umowy, potwierdzające otrzymanie całego należnego im wynagrodzenia z tytułu zawartych umów podwykonawczych.

JEST:

maksymalna wartość wynagrodzenia objętego fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 2 pkt. 2), powyżej. Pozostała kwota wynagrodzenia będzie zapłacona po dokonaniu odbioru końcowego, z zachowaniem zasad określonych w niniejszym paragrafie. Wykonawca pozostaje upoważniony do wystawienia faktury końcowej po podpisaniu Protokołu odbioru końcowego robót przez obie Strony. Wraz z fakturą końcową Wykonawca obowiązany jest przedłożyć oświadczenia wszystkich

20/21

Podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców), biorących udział w realizacji Umowy, potwierdzające otrzymanie całego należnego im wynagrodzenia z tytułu zawartych umów podwykonawczych.

12. Zamawiający zmienia ROZDZIAŁ VIII ust. 20 pkt 3) SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

opakowanie/koperta powinna być opatrzona napisem: „Zaprojektowanie i budowa stanowisk do zasilania kontenerów chłodniczych. Nie otwierać przed 31.05.2022 r., przed godziną 12:30.”

JEST:

opakowanie/koperta powinna być opatrzona napisem: „Zaprojektowanie i budowa stanowisk do zasilania kontenerów chłodniczych. Nie otwierać przed 7.06.2022 r., przed godziną 12:30.”

13. Zamawiający zmienia ROZDZIAŁ VIII ust. 21 SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

W przypadku składania oferty w formie elektronicznej temat wiadomości/folder zawierający ofertę z dokumentacją powinna być opatrzona napisem: „Zaprojektowanie i budowa stanowisk do zasilania kontenerów chłodniczych. Nie otwierać przed 31.05.2022 r., przed godziną 12:30.”

JEST:

W przypadku składania oferty w formie elektronicznej temat wiadomości/folder zawierający ofertę z dokumentacją powinna być opatrzona napisem: „Zaprojektowanie i budowa stanowisk do zasilania kontenerów chłodniczych. Nie otwierać przed 7.06.2022 r., przed godziną 12:30.”

14. Zamawiający zmienia ROZDZIAŁ XI ust. 1 SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 90 (*dziewięćdziesięciu*) dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i kończy w dniu 29.08.2022 r.

JEST:

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 90 (*dziewięćdziesięciu*) dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i kończy w dniu 5.09.2022 r.

15. Zamawiający zmienia ROZDZIAŁ XII ust. 1 i 4 SIWZ w następujący sposób:

BYŁO:

1. Oferty należy składać do 31.05.2022 r., do godziny 12.00.

21/21

4. Otwarcie ofert będzie jawne i nastąpi w dniu 31.05.2022 r. o godzinie 12.30, w siedzibie DB Port Szczecin Sp. z o.o., 70-603 Szczecin, ul. Bytomska 14 w Sali Konferencyjnej, pok. Nr 25 (II piętro). Zainteresowani Wykonawcy mogą wziąć udział w otwarciu ofert.

JEST:

1. Oferty należy składać do 7.06.2022 r., do godziny 12.00.
4. Otwarcie ofert będzie jawne i nastąpi w dniu 7.06.2022 r. o godzinie 12.30, w siedzibie DB Port Szczecin Sp. z o.o., 70-603 Szczecin, ul. Bytomska 14 w Sali Konferencyjnej, pok. Nr 25 (II piętro). Zainteresowani Wykonawcy mogą wziąć udział w otwarciu ofert.